



Obec Lično

Lično č. p. 17, 517 35 Lično

Kontakt: tel.: 494 384 204, mobil: 724 181 636, e-mail: obec@licno.cz, ID schránky: 5bxa9eh

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zveřejňuje obec Lično po dobu 15-ti dnů **záměr pronájmu** níže uvedené nemovitosti:

- nebytový prostor v části budovy č. p. 1 v Ličně (budova mateřské školy), prostor pošty - provozní místnost 30m², sazba nájemného 190,-Kč/m², sklad a předsíň 11,5m² a WC a umývárna 7 m², sazba nájemného 96,- Kč/m², celkem 48,5m² (dále jen jako „Nemovitost“) za nájemné 7.476,-Kč/rok - zájemci o nájem Nemovitosti paní Pavle Kubíčkové, č.p.55, 517 71 Očelice, IČO: 21387184 (dále jen „Nájemce“), která projevila zájem o nájem Nemovitosti.

Obec zdůvodňuje vznik a výši nájemného Nemovitosti dále uvedenými důvody hodnými zvláštního zřetele: Úřad pošty je ve výše uvedené Nemovitosti provozován historicky, prostory pošty v Nemovitosti jsou uzpůsobené provozování tomuto druhu činnosti.

Česká pošta, s.p. měla Nemovitost pronajatou souvisle od 24.4.1992 za nájemné 7.476,-Kč/rok až do ukončení Smlouvy o nájmu ke dni 30.6.2024.

Zastupitelstvo obce dne 1.11.2023 přijalo na veřejném zasedání obce usnesení č. 8, kterým umožnilo České poště, a.s. hledat alternativního partnera z řad komerčních subjektů pro zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. a otevření provozovny pošty Partner Lično. Česká pošta, s.p. uzavřela dne 15.4.2024 Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2024/04898 s paní Pavlou Kubíčkovou č.p.55, 517 71 Očelice, IČO: 21387184 s účinností od 1.7.2024. Jednou z podmínek uzavření smlouvy mezi uvedenými stranami byl příslib obce uchování stávající cenové hladiny nájemného. Obec Lično jako majitel Nemovitosti tímto podporuje zachování služeb České pošty, s.p. v obci Lično a umožní Nájemci nájem Nemovitosti za stanovených podmínek. Pronájem bude uzavřen nájemní smlouvou od 1.7.2024, splátky nájemného měsíčně.

Nabídky a vyjádření je možno podat do 15 dnů od vyvěšení tohoto záměru. Bližší informace lze získat na obecním úřadě v úředních hodinách.

V Ličně dne 26.dubna 2024

Ing. Martina Ludvíková
Starostka

Vyvěšeno dne 26.dubna 2024
Sejmuto dne