

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lično konaného dne 15. 5. 2024, pořadové číslo 12

Místo konání:	Prostory vinárny v Ličně
Zahájení: 19.00 hod	Ukončení: 21.07 hod
Jednání řídil(a) předsedající:	starostka Ing. Martina Ludvíková
Provedení zápisu:	p. Jaroslava Kučerová
Přítomní zastupitelé:	8
Omluvení zastupitelé:	0
Občané (přítomní dle prezenční listiny*):	17

* Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Zahájení, schválení programu zasedání

Předsedající: Vážení členové zastupitelstva obce, vážení spoluobčané, dovoluji Vám přivítat na 12. zasedání zastupitelstva obce Lično (dále jen ZO), které jsem svolala v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Zasedání bylo řádně svoláno a oznámení včas vyvěšeno. Konstatuji, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, což činí nadpoloviční počet členů zastupitelstva, jeden člen zastupitelstva se omlouvá. Naše jednání může přijímat usnesení. Z dnešního zasedání je pořizován audio záznam pro účely pořízení zápisu.

Zápis z minulého jednání je k nahlédnutí zde, pokud k němu nebudou vzneseny námítky, bude považován za schválený.

Ověřovateli zápisu z jednání jsou navrženi p.Karel Joukl a p.Monika Hejnová.

Zapisovatelkou z jednání určuji p. Jaroslavu Kučerovou.

Schválení programu a návrhové komise pro přípravu usnesení:

Program dnešního zastupitelstva je třeba rozšířit o tři body:

Minulý týden jsme se dozvěděli o možnosti čerpání dotace na demoliční práce, kteréžto je podmíněno odsouhlasením podání žádosti o dotaci a schválením projektu následného využití revitalizovaného území. Zastupitelé byli s body 11 a 12 seznámeni, samotné body probereme v rámci schvalování těchto bodů. Proto navrhuji zařadit body 11 a 12 do programu. Dále pak paní účetní požádala o zařazení bodu č.13 Rozpočtové opatření č.2/2024, kdy se jedná pouze o příjmovou stranu.

Předsedající navrhla program v následujícím znění:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Uzavření smlouvy č. 8120095761 ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku el.vedení na akci výstavby 10 parcel u benzinky - žádost o přeložku.
3. Uzavření smlouvy č. 8120094526 ČEZ Distribuce a.s. na přeložku el.vedení na akci Revitalizace návsi v Ličně - žádost o přeložku.
4. Okály – vypořádání pozemku p.č. 186/26 před okály dohodou.
5. Prodej bytovek č.p. 104 a č.p.105 – odsouhlasení ceny do záměru prodeje.
6. Odkup vlastnických podílů na pozemku p.č. 744 k.ú. Lično, způsob využití: ostatní komunikace, druh pozemku: ostatní plocha, výměra 406m².
7. Zahrnutí pozemku p.č 744 k.ú.Lično do plánu investic - výstavba chodníku a opravy komunikace.
8. Schválení návrhu závěrečného účtu 2023 a
9. schválení účetní závěrky za rok 2023 pro Obec Lično.
10. Schválení výsledku hospodaření za rok 2023 příspěvkové organizace.
11. Podání žádosti na MMR v rámci projektu Revitalizace návsi v Ličně a
12. Schválení projektu následného využití revitalizovaného území v rámci projektu Revitalizace návsi v Ličně.
13. Rozpočtové opatření č.2/2024.

14. Různé - info o stavu finančních prostředků, úroky z vkladů,
- info o dění a připravovaných projektech.
15. Diskuze.
16. Shrnutí usnesení a závěr.

Do návrhové komise pro přípravu usnesení jsou navrženi: Ing. Martin Falta a Bc. Stanislav Koráb.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: *ZO schvaluje program zasedání a schvaluje návrhovou komisi pro přípravu usnesení ve složení: Ing. Martin Falta a Bc. Stanislav Koráb.*

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů z minulých jednání ZO

Pro toto zasedání ZO zpracovala předsedající ing. Martina Ludvíková, starostka.

Plnění Usnesení z 9/23:

Bod 3. Výběrové řízení přístřešky – vše probíhá, měli jsme v průběhu ledna podepisovat smlouvu se SZIF.

Na SZIF je dotace schválená, smlouva byla podepsána 28.března 2024, tedy o 3 měsíce déle. Pravděpodobně bude třeba z důvodu termínů na výrobu kovové konstrukce nutné posunout termíny.

Plnění usnesení z 10/23:

Bod 9. Žádost o dotaci: Oprava hřbitovní zdi a portálu v Ličně, MAS Sdružení SPLAV – IROP – Kultura I. Byla podána, probíhá její kontrola, zatím nemáme zpětnou vazbu. V průběhu června by se měla podepisovat smlouva, oprava by měla proběhnout v červenci-srpnu 2024, musíme udělat výběrové řízení na zhotovitele.

Bod 10. Žádost o dotaci: Výstavba chodníků v obci Lično – Na Hůrce, K Uhřinovicím, KHK – POV – byla podána, dotace byla přiznána.

Plnění usnesení z 11/23:

Bod 2: Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2022052 SOBS VB/2 mezi Obcí Lično a ČEZ Distribuce, a. s. – vyřízeno,

Bod 3: Smlouvu o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje (KHK) – smlouva zaslána, probíhá

Bod 4: poskytnutí dotace a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí s fi Dang Sy Tan, IČ: 67425151 v souvislosti s dotací Královéhradeckého kraje 24RRD10-0061 Podpora provozu prodejen na venkově ve výši 100.000,-Kč – probíhá dle termínů.

Bod 5: členkou sociální komise paní Petru Janečkovou, Radostovice č.p.18 – vyřízeno,

Bod 6: Mimořádný příspěvek PO za rok 2023 – dorovnání plynu a elektrické energie ve výši 19.700,-Kč – vyřízeno.
ZO projednalo kontrolu plnění usnesení z předchozích zasedání ZO a ZO bere uvedené na vědomí.

Zastupitel Karel Joukl se vzdálil v 19,07hod.

2. Uzavření smlouvy č. 8120095761 ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku el.vedení na akci výstavby 10 parcel u benzinky - žádost o přeložku

Předsedající: Jedná se o schválení uzavření Smlouvy č. 8120095761 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku elektrického vedení na akci výstavby 10 parcel u benzinky parc.č. 16/1 - v rozsahu technického řešení stavby přeložky. Náklady na realizaci stavby přeložky jsou 197.000,-Kč bez DPH, 238.370,-Kč vč.DPH – jedná se o přeložku kolem parkovacích míst. Realizace stavby je 16 měsíců od podpisu smlouvy, pokud nebudou majetkové komplikace.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	7	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 8120095761 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku elektrického vedení na akci výstavby 10 parcel u benzinky parc.č. 16/1 - v rozsahu technického řešení stavby přeložky.

Zastupitel Karel Joukl se vrátil v 19,12hod.

3. Uzavření smlouvy č. 8120094526 ČEZ Distribuce a.s. na přeložku el.vedení na akci Revitalizace návsi v Ličně - žádost o přeložku

Předsedající: Jedná se o schválení uzavření Smlouvy č. 8120094526 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku elektrického vedení na akci revitalizace návsi v Ličně parc.č. 2/6 - v rozsahu technického řešení stavby přeložky. Náklady na realizaci stavby přeložky jsou 1,200.000,-Kč bez DPH, 1,452.000,-Kč vč.DPH – jedná se o přeložku sloupů veřejného osvětlení. Realizace stavby je 16 měsíců od podpisu smlouvy, pokud nebudou majetkové komplikace.

V tomto případě jsme vybírali velmi pečlivě a nechali technika ČEZ Distribuce zpracovat 4 varianty návrhů, kde jsme počítali se zachováním sloupů i bez zachování. Vzhledem k rozsahu investice a umístění jsme se nakonec dohodli na variantě, kdy dojde k úplnému zabudování kabelů pod zem.

Rozprava: p.Řezníček: Není možné oslovit jinou firmu než ČEZ Distribuce? Předsedající: Bohužel nejde, na toto má společnost ČEZ Distribuce monopol a nemá šance jiného dodavatele.

P.Voda: schvalujete tedy nejdražší variantu a sloup tam zůstane. Předsedající: Ano, schvaluje se nejdražší varianta a sloup tam nezůstane a osvětlení bude řešeno v projektu.

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 8120094526 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. na přeložku elektrického vedení na akci revitalizace návsi v Ličně parc.č. 2/6 - v rozsahu technického řešení stavby přeložky.

4. Okály – vypořádání pozemku p.č. 186/26 před okály dohodou.

Předsedající: V roce 2022 došlo k ukončení zakázky MOK K Okálům. V rámci této zakázky došlo k porušení vjezdů před okály. Všechny zkolaudované nemovitosti v obci mají od obce tzv. Rozhodnutí o povolení k sjezdu, tzn. vjezd na soukromý pozemek z pozemku obce. Tento vjezd, i když je v majetku obce, tak povrch je ve vlastnictví toho kterého vlastníka. Při výstavbě MOK došlo u okálů ke výškovému snížení komunikace a tím se vjezdy dostaly výš a vznikl schod, přes který se někteří nemohou dostat k nemovitosti.

Na základě dohody všech zúčastněných došlo k návrhu Dohody, o úpravě vzájemných vztahů v souvislosti s realizací stavby „Stavební úpravy místních komunikací u č. p. 151-157 v obci Lično“ a úpravě pozemku parc. č. 186/26 v k. ú. Lično, kterou nyní schvalujeme. Každý ze sjezdů obdrží

kompenzaci ve výši 8.000Kč, tedy 40.000Kč s tím, že je v dohodě zakotvená povinnost si tento vjezd dát do pořádku tak, aby se zde mohlo parkovat auto a došlo k uvolnění ulice.

Rozprava: P.Samek: Každý si bude moct udělat vjezd jaký chce? Předsedající: Ano.

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje Dohodu, o úpravě vzájemných vztahů v souvislosti s realizací stavby „Stavební úpravy místních komunikací u č. p. 151-157 v obci Lično“.

5. Prodej bytovek č.p. 104 a č.p.105 – odsouhlasení ceny do záměru prodeje.

Předsedající: Již spoustu let je zde na stole prodej domů č.p.104 a 105, nejedná se tedy o žádnou novinku. V roce 2018 byl na základě požadavku členů zastupitelstva vypracovaný geometrický plán rozdělení, v červnu 2022 dal bývalý pan starosta vypracovat firmou MaM reality holding, a.s. vypracovat dokument Určení reálné prodejní ceny, kdy byl ohodnocen pouze dům č.p.104 a to na hodnotu 1,800.000,-Kč. Vzhledem k velikosti domu a přilehlého pozemku se nám tato cena jevila jako velmi nízká, tak jsme na základě společné dohody zastupitelů zadali nové Odborné vyjádření k tržní hodnotě nemovitosti – odhad tržní hodnoty domů čp.104 a čp.105 v obci a k.ú.Lično, zpracované ing. Radkem Nekvindou, Vamberk ze dne 22.2.2024. Na základě tohoto vyjádření zde máme tržní hodnotu čp. 104 ve výši 3,100.000,-Kč a č.p. 105 ve výši 3,200.000,-Kč.

Pro realizaci prodeje je třeba zastupiteli stanovit cenu pro prodej a zahájit jednání. Po dnešním jednání dáme adresný záměr prodeje pro současné nájemníky. Kdyby současní nájemníci neměli zájem, dali bychom již klasický záměr prodeje za stanovené tržní ceny. Vzhledem k pořizovací ceně domů (z Pekáren s.p. byl jejich bytový fond převeden v r.91-92 na obec – bezúplatně, hodnota domů dle účetnictví je 1.784.025,-Kč, kdy bylo v r.2006 provedeno ocenění z důvodu zástavy na domy na plynofikaci a došlo i ke zhodnocení částečnou rekonstrukcí) a samozřejmě z pohledu řádného hospodáře navrhuji vzhledem k dlouhodobému a bezproblémovému využívání bytů současným nájemníkům snížit cenu o 15%. Tzn. nabídnout domy současným nájemníkům v adresném záměru prodeje nemovitosti za cenu 2.635.000,-Kč za č.p.104 a 2.720.000,-Kč za č.p.105. Pokud nájemníci neprojeví zájem, zkusili bychom další možnost, záměrem prodeje za stanovenou tržní cenu. S prodejem bych se případně obrátila i na realitní kancelář.

Rozprava: P.Řezníček: Jaká je výměra plochy? Předsedající: Něco kolem 900m²na dům. P.Voda: Proč bytovky prodáváte, jsou tam 3 byty, stavby jsou v pořádku? Byty jsou podhodnocené. Nebudou zde žádné obecní byty. Předsedající: Byty podhodnocené nejsou, je na to vypracovaný posudek. Pan Nekvinda ocenil domy, jako by v nich nikdo nebydlel. My tady máme nájemní smlouvy na dobu neurčitou a navíc lidi s dlouhodobým trvalým pobytem. P.Voda: Stavby by se daly použít k jiným účelům. Předsedající: Máme v majetku dostatečné množství dalších budov, u kterých se nám po desetiletí nedaří najít využití.

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	5	Falta, Červinková, Ludvíková, Knopp, Baše
Proti:	3	Koráb, Joukl, Hejnová
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje tržní cenu nemovitostí ve svém majetku dle Odborného vyjádření k tržní hodnotě nemovitosti – odhad tržní hodnoty domů čp.104 a čp.105 v obci a k.ú.Lično, zpracované Ing. Radkem Nekvindou, Vamberk ze dne 22.2.2024 a zároveň schvaluje nabídnutí domů současným

nájemníkům v adresném záměru prodeje nemovitosti za cenu 2.635.000,-Kč za č.p.104 a 2.720.000,-Kč za č.p.105.

6. Odkup vlastnických podílů na pozemku p.č. 744 k.ú. Lično, způsob využití: ostatní komunikace, druh pozemku: ostatní plocha, výměra 406m².

Předsedající: V souvislosti s revitalizací návsi a zároveň v souvislosti s dalšími záměry na č.p.82 bývalé JZD jsme se rozhodli k vykoupení pozemků v k.ú.Lično. Dojednaná cena je 100Kč/m². Ráda bych to řešila pokud možno jednou společnou pořešit kupní smlouvou (pokud budou vlastníci souhlasit), pak by se platilo jen 2.000Kč za vklad. Jedná se o následující vlastníky:

Vlastnické právo		Podíl
Dvořáková Jaroslava, [REDACTED]	8.120,-	1/5
Kobrčová Marie, [REDACTED]	2.030,-	1/20
Matějka Zdeněk, [REDACTED]	2.030,-	1/20
Matějková Marie, [REDACTED]	4.060,-	1/10
OBEC LIČNO, č. p. 17, 51735 Lično		1/5
Šabata Zdeněk, [REDACTED]	4.060,-	1/10
Šabatová Jana, [REDACTED]	4.060,-	1/10
Zaňka Josef Mgr., [REDACTED]	4.060,-	1/10
Zaňka Libor, [REDACTED]	4.060,-	1/10

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje Odkup vlastnických podílů na pozemku p.č. 744 k.ú. Lično, způsob využití: ostatní komunikace, druh pozemku: ostatní plocha, výměra 406m² za cenu 100Kč/m² dle vlastnického podílu.

7. Zahrnutí pozemku p.č. 744 k.ú.Lično do plánu investic - výstavba chodníku a opravy komunikace.

Předsedající: V návaznosti na předchozí bod bych dále informovala o společné schůzce s panem Liborem Zaňkou, která proběhla 23.dubna 2024. Pan Libor Zaňka na ústním jednání přislíbil prodej pozemku s podmínkou zahrnutí uvedeného pozemku do plánu investic. Domluvili jsme se na odsouhlasení zahrnutí uvedeného pozemku p.č. 744 k.ú.Lično do dlouhodobého plánu investic a výstavby s výhledem opravy chodníku a opravy komunikace v rámci finančních možností obce. Na základě ústního jednání a společné dohody bude současný neschůdný stav chodníku kolem jeho domu [REDACTED], který vznikl jeho činností a výstavbou plotu, uveden panem Liborem Zaňkou do původního stavu do září 2024 na svoje náklady.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
--	--	------------

Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje zahrnutí pozemku p.č. 744 k.ú.Lično do dlouhodobého plánu investic a výstavby s výhledem opravy chodníku a opravy komunikace v rámci finančních možností obce.

8. Schválení návrhu závěrečného účtu 2023.

Předsedající: ZO musí jako každoročně projednat Závěrečný účet obce Lično za rok 2023 a v souladu s ustanovením §17 odst.7 zákona č.250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením obce Lično včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lično za rok 2023.

Předsedající přečetla ze zveřejněného Návrhu usnesení celkové náklady a celkové výnosy a výsledek hospodaření – zisk.

Bilance výsledku hospodaření

Výkaz zisku a ztrát

Náklady celkem	ú.5xx	11 152 472,85 Kč
Výnosy celkem	ú.6xx	16 630 241,45 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním		5 841 428,60 Kč
Daň z příjmu		363 660,00 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění		5 477 768,60 Kč

Rozvaha

Výsledek hospodaření běžného účet.období	5 477 768,60Kč
---	-----------------------

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lično za rok 2023

Přezkoumání hospodaření provedly Ing. Krčková Kateřina a Paďouková Martina, kontrolorky Krajského úřadu Královéhradeckého kraje Hradec Králové. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v termínech 28. 11. 2023 a dne 11. 4. 2024.

Závěr: Při přezkoumání hospodaření obce Lično za rok 2023 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO projednalo Závěrečný účet obce Lično za rok 2023 a v souladu s ustanovením §17 odst.7 zákona č.250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Lično včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lično za rok 2023 a to bez výhrad.

9. Schválení účetní závěrky za rok 2023 pro Obec Lično.

Předsedající: Z předchozího bodu ještě vyplývá schválení účetní závěrky. Zastupitelstvo musí rozhodnout, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle §4 vyhlášky č.220/2021 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Lično. Zastupitelstvo obce v průběhu celého roku, prostřednictvím správně prováděné předběžné a průběžné

finanční kontroly, efektivně posuzuje rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje Účetní závěrku obce Lično včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023. Spolu s účetní závěrkou schvaluje i výsledek hospodaření za rok 2023 - převedení na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období.

10. Schválení výsledku hospodaření za rok 2023 příspěvkové organizace.

Předsedající: ZO bylo před schválením účetní závěrky PO obeznámeno s hospodařením účetní jednotky a efektivně posoudilo rizika, která by mohla v průběhu roku ovlivnit její hospodaření, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Formou veřejnosprávní kontroly zřizovatel průběžně její hospodaření kontroluje.

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2021 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky „Základní škola a mateřská škola, Lično, okres Rychnov nad Kněžnou“.

Předsedající přečetla ze zveřejněného Návrhu usnesení celkové náklady a celkové výnosy a výsledek hospodaření – zisk.

Bilance výsledku hospodaření

Výkaz zisku a ztrát

Náklady celkem	ú.5xx	9 013 632,96 Kč
Výnosy celkem	ú.6xx	9 043 004,87 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním		29 371,91 Kč
Daň z příjmu		0,00 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění		29 371,91 Kč

Rozvaha

Výsledek hospodaření běžného účet.období	29 371,91 Kč
---	---------------------

Vyjádření účetní jednotky k výroku:

Zastupitelstvo obce bylo před schválením účetní závěrky PO obeznámeno s hospodařením účetní jednotky a efektivně posoudilo rizika, která by mohla v průběhu roku ovlivnit její hospodaření, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Formou veřejnosprávní kontroly zřizovatel průběžně její hospodaření kontroluje.

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2021 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky „Základní škola a mateřská škola, Lično, okres Rychnov nad Kněžnou“.

Na základě schválení účetní závěrky schválilo zastupitelstvo obce výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lično za rok 2023 ve výši 29 371,91 Kč, který bude převeden do rezervního fondu.

Vyjádření příspěvkové organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Ředitelka příspěvkové organizace akceptovala schválení účetní závěrky bez připomínek.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:	Jmenovitě:
Pro: 8	Všichni přítomní
Proti: 0	
Zdrželi se: 0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lično včetně výsledku hospodaření PO za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023. Výsledek hospodaření bude převeden do rezervního fondu.

11. Podání žádosti na MMR v rámci projektu Revitalizace návsi v Ličně.

Předsedající: Z důvodu vypsání dotace a zjištění všech relevantních info pro rozhodnutí bylo třeba do ZO připojit další body.

V současnosti je vypsána dotace Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) na demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na území ČR. Jako obec do 3000 obyvatel bychom mohli do 28.6.24 žádat o dotaci až 70% (vč.DPH) na demolici, odpojení od inženýrských sítí, TDI, statické zajištění, náklady na úpravu pozemku do stavu před zarovnáním ornici a skládkovné. V našem projektu tyto náklady činí cca 2,7mil.Kč, jedná se tedy o dotaci cca 1,9mil.Kč. Abychom mohli o dotaci požádat, je nutné schválení podání žádosti a schválení projektu následného využití revitalizovaného území ZO. Zpracovaný stavební projekt Revitalizace návsi v Ličně je v současnosti již na stavebním úřadě na vyřízení stavebního povolení – s projektem byli zastupitelé i občané seznámeni v březnu. Schvalování projektu následného využití revitalizovaného území je pro nás novinkou, protože se žádný projekt na stavební práce doposud na obci Lično neschvaloval, schvaloval se pouze výběr projektanta a následně už jen výběr dodavatele stavby.

V rozpočtu stavby jsou zahrnuté všechny náklady, snažili jsme se zahrnout i náklady na případnou výměnu kanalizace, pokud na ní někde narazíme, dále pak skládkovné (i když počítáme se skládkou v JZD a následným rozdrčením a zpětným užitím suti) a další neočekávané náklady.

Rozprava: ---

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:	Jmenovitě:
Pro: 8	Všichni přítomní
Proti: 0	
Zdrželi se: 0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na MMR v rámci Národního programu Národní dotace > Podpora a rozvoj regionů > Podpora revitalizace území 2024 > Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách.

12. Schválení projektu následného využití revitalizovaného území v rámci projektu Revitalizace návsi v Ličně.

Předsedající: Nyní pouze zopakují. Abychom mohli o dotaci požádat, je nutné schválení podání žádosti a schválení projektu následného využití revitalizovaného území ZO. Zpracovaný stavební projekt Revitalizace návsi v Ličně je v současnosti již na stavebním úřadě na vyřízení stavebního povolení.

Rozprava: P. Klopal: Zda jste dostatečně zvážili, zda za takovéto peníze revitalizovat návěs a neinvestovat někam jina? Co mě jako občanovi přinese? Náklad je velmi velký. Předsedající: Pokud budeme opravovat hospodu v tomto stavu k využití, budeme do ní muset investovat 20-30mil.Kč. A je otázkou zda nalezneme využití. Po zvážení všech pro a proti, tak když se udělá úprava, tak se zde otevře pohled na školku a konečně vznikne návěs v obci, kde se sejít a mít centrum. Pí. Špírková: Zlepší se bezpečnost. Předsedající: Ano, je to proto také děláno. Voda: Jak dalece se bude postupovat? Předsedající: V rámci

demolice je statické zajištění stěny. P.Rentka: Hospoda drží významnou část MŠ, ale zatýká sem a pokud nevyřešíme sanaci zdi, proto je nezbytné zbourat hospodu a zasanovat a stabilizovat zeď – MŠ může začnout prskat, což se i děje. P.Řezníček: Jak se budou točit nákladní auta kolem ostrůvku? Ing. Rentka: Všude v projektu jsou stanovené kružnice průjezdu pro auta o délce 16,5m.

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje projekt následného využití revitalizovaného území v rámci akce Revitalizace návsi v Ličně.

13. Rozpočtové opatření č.2/2024

Předsedající: Jedná se o narozpočtování dotace ze SFŽP na výsadbu stromů a příjem dotace na volby a zrovna je to rodělené do nákladů, abychom nemusely zrovna potom dělat nové. Volby jsou příjmy = výdaje.

Předsedající dala hlasovat.

O návrhu členové zastupitelstva hlasovali takto:		Jmenovitě:
Pro:	8	Všichni přítomní
Proti:	0	
Zdrželi se:	0	

Návrh byl přijat: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.2/2024.

14. Různé

Předsedající dává na vědomí zastupitelům a občanům: info o stavu finančních prostředků a úroků:

Banka	Úročení	Stav fin. prostředků k 14.5.2024	Výnos/ 2024	Očekávaný výnos	Úrok k datu TV
Česká spořitelna, běžný účet	0,00%	42 521,56 Kč	6,72 Kč		
Česká národní banka, běžný účet	0,00%	51 837,34 Kč	- Kč		
Česká národní banka: termínované vklady			313 650,00 Kč		
na 12 měsíců	5,10%	700 000,00 Kč		36 750,00 Kč	kvě.24
na 12 měsíců	5,10%	3 500 000,00 Kč		178 500,00 Kč	čvc.24
na 12 měs.	4,30%	15 900 000,00 Kč		715 500,00 Kč	bře.25
ČSOB, běžný účet	0,00%	244 250,81 Kč	- Kč		
ČSOB, spořicí účet	4,38%	1 329 483,44 Kč	31 029,12 Kč		
ČSOB, na TV 1 měsíc	6,00%	5 000 000,00 Kč	94 409,72 Kč		
Pokladna		21 227,00 Kč			
Celkem		26 789 320,15 Kč			
		čistý výnos po zdanění - úroky	439 095,56 Kč		

Další informace: info o dění a připravovaných projektech:

Předsedající:

10 parcel za benzinkou :

Stavební povolení by mělo být během měsíce. Začínáme tedy připravovat výběrové řízení na dodavatele stavby popř.zjišťovat další okolnosti nutné ke kvalitnímu rozhodnutí, jakým způsobem oslovit zájemce.

Diskuse: ---

Výstavba chodníků směr Uhřínovice

Včera 14.5.2024 přišla zpráva z KHK, že nám dotace byla přiznána. Celková cena zakázky je 530.162,99Kč, dotace 50% činí 265.162,99Kč. V příštím týdnu bych měla dostat dokumentaci

k prodloužení veřejného osvětlení, takže bychom udělali zároveň. Čeká nás tedy výběrové řízení na dodavatele stavby a realizace, která by měla proběhnout do konce roku 2024.

Diskuse: ---

Výstavba chodníku v Ličně u výkupu

K datu 4.4.2024 bylo vydáno Společné povolení č.27/2024, proti kterému firma APCO technex, s.r.o., IČO: 02319438 podala odvolání. Vyřizujeme nyní vyjádření k námitce, kde budeme trvat na svých tvrzeních, kdy výstavba chodníku nebrání užívání a rekonstrukci stávající budovy.

Diskuse: P.Voda: Chodník u budovy bude vůči stavbě omezující. Nelze vlastníky odstříhnout od silnice.

Předsedající: Z bezpečnostního hlediska tam žádný přejezdový chodník nelze vystavět. Za současných podmínek nelze vyjízďet z těchto prostor jinak než je v projektu. P.Tomeš St.: Šlo by udělat zátěžový chodník.

Předsedající: Nelze za daných podmínek udělat zátěžový přejezdový chodník, zjištění informací co lze a nelze vystavět jsme věnovali mnoho času. P.Řezníček: My nic jiného nerozporujeme než, že se k budově budeme dostávat, jako ti předchozí vlastníci.

Předsedající: Pokud cokoliv vystavíte u této budovy a budete chtít udělat parkoviště, tak budete muset vyjízďet tak jak je navrženo, protože vás dle současné legislativy nikudy jinde nepustí.

P.Hejzlarová: Není to jediná varianta. Předsedající: Jaká je tedy jiná varianta? P.Hejzlarová: Musíme společně přijít s řešením a ne že vy si tam něco navrhnete.

P.Řezníček: Udělejme schůzku a dejme varianty. P.Joukl: Sedí zde asi 50 odborníků na dopravu a na parkování a je absolutní nesmysl, my se musíme řídit podklady od orgánů, kteří za to zodpovídají.

P.Falta: Na pracovní jednání zastupitelstva jsme řešili několik návrhů se dvěma vjezdy, sníženým chodníkem probíralo se tam. Všichni se k tomu vyjadřovali. Nemáme stanoviska zamítavá na papíru, ale s tím rozhodnutím pokračovat v projektové dokumentaci jsme se rozešli. Všichni voláme po bezpečnosti, ale není na místě se na nás zlobit, ten projekt je takto navržený, dotčené orgány se k tomu vyjádřily a my řešíme, zda se ten chodník udělá nebo ne. Hněv je přenesený na někoho, a není to právem. Schodneme se na tom, že vy máte s tím domem nějaký záměr a chodník vám to hatí a můžeme se o tom bavit, zda chodník dělat nebudeme. Projekt tady je vypracovaný z minulých období a my jsme ho nechtěly zahodit a chtěli jsme navázat a realizovat ho. Předsedající: Dobře, přijďte tedy s jiným řešením, které bude pro dotčené orgány akceptovatelné a můžeme se o té variantě bavit, ale já o téhle variantě nevím. Současný stav vyjízďení špatně a nebezpečný.

Česká pošta – Pošta partner

Jak jsme již na ZO obce informovali, Česká pošta neměla z ekonomických důvodů zájem o další proovzování služeb, proto začala jednat s dalšími subjekty. K dnešnímu dni má smlouvu o zajišťování služeb pro Českou poštu podepsanou paní Pavla Kubíčková, IČO: 21387184 s účinností od 2.7.2024. Záměr pronájmu byl vyvěšený po dobu zákonné lhůty a nyní podepíšeme s paní Kubíčkovou nájemní smlouvu za nájemné 7.476,-Kč/rok, které je stejné jako měla Česká pošta, náklady na elektřinu půjdou na vrub paní Kubíčkové, ostatní náklady – voda, stočné – půjdou jako doposud na vrub obce.

Diskuse: P.Moravec: Budou zachvány služby všechny služby České pošty? Předsedající: Měly by.

P.Moravec: Poštovní spořitelna ve službách Pošty Partner není. Předsedající: Nedokážu na toto reagovat, nevím.

Spádová škola

V prosinci jsem vstoupila jsem v jednání s p.Hejnou, starostou Voděrad, a s p.Hostinským, starostou Solnice. Poslala jsem žádost o vytvoření společného školského obvodu. Obec Voděrady nám nevyhověla z kapacitních důvodů, Město Solnice se nevyjádřilo, budeme muset počkat na jejich ZO, které mají 27.3.24. Město Solnice uzavřelo v lednu 2024 smlouvu s Černíkovcemi a Byzhradcem, ale to jsou obce, kde děti historicky do Solnice chodily. Včera 14.5. jsem od Města Solnice dostali zamítavé

vyjádření. I přes to mi bylo panem starostou města Solnice p.Hostinským sděleno, že škola má dostatečné kapacity a naše děti v případě potřeby přijmou.

Diskuse: P.Voda: Většina dětí chodí do Rychnova, tam nelze uzavřít smlouvu? Předsedající: Bohužel ne.

Vybourání železa ze stodoly

V příštím týdnu dojde k odstranění všech kovových konstrukcí ze stodoly v Ličně č.p.82. Likvidaci provede fi HOFR metal s.r.o., Třebechovice p.O. Je třeba zajistit vyklizení celého prostoru z důvodu minimalizace požáru – s uvedeným pomůže naše JSDH v pondělí v odpoledních hodinách.

Úprava stromů ve vlastnictví SÚS

Tento pátek přijede arborista ze SÚS KHK a projdeme všechny stromy v jejich vlastnictví tak, aby došlo k jejich bezpečnostnímu zajištění a zdravotnímu a výchovnému řezu – týká se to především lip, které jsou vysázené směrem na Hoděčín a dále pak ovocných a neovocných stromů směrem na Ostašovice a na Třebešov.

Diskuse: P.Klapal: Problematický je i javor hned za cedulí Lično směrem. Předsedající: Je v plánu projít všechny stromy.

Stromy ve vlastnictví obce

Tento bod sem vkládám z důvodu jednání s panem Mgr. Josefem Zaňkou, [REDACTED]. Domluvili jsme si spolu jednání ohledně již výše zmiňované komunikace p.č.744, k.ú. Lično. Pan Zaňka na osobním jednání konaného 24.4.2024 odmítl prodej svého podílu na této parcele a zároveň obvinil obec z pokácení a krádeže dřeva v lokalitě v Oborách. Několikrát také zmínil, že zvažuje podání trestního oznámení. Chtěla bych se k tomuto vyjádřit, že na uvedenou lokalitu byl odbornou firmou vypracovaný v dubnu 2022 projekt ošetření a výsadeb, ze kterého vyplývá, že stromy, které pan Zaňka uváděl, byly na pozemcích obce Lično a ne na jiných pozemcích.

Dále bych k všeobecné problematice stromů na obecních pozemcích chtěla poznamenat, že pokud se stromy nacházejí na pozemcích obce, jsou jako takové vyhodnocovány jako stromy obecní a nikoliv toho, kdo je třeba i v dobré víře vysázel, protože k uvedenému neexistuje žádná majetková evidence. Budeme tedy stromy kácet a samozřejmě, jak všichni vidíte, také vysazovat a starat se o jejich růst a vzhled.

Výstavba křižovatky U Voříšku (U Sloupu)

Výstavba potrvá od poloviny června do konce srpna 2024, je tedy připravit se na komplikovanější dostupnost do Rychnova n.Kn.a zřejmě i vyšší provoz přes naše vesnice.

Dále plánujeme:

- Burza nepotřebných věcí na obci – jaro 2024, bylo plánováno, ale bude zřejmě na podzim.
- Revize všech studní ve vlastnictví obce – jaro 2024, bylo plánováno, ale bude zřejmě na podzim.

Další plánované veřejné ZO se uskuteční zřejmě ve středu 19.června 2024, ale v této chvíli již víme, že se někteří zastupitelé nebudou moci zúčastnit, tak možná dojde i k posunu termínu.

Společenské akce v obci:

- 25.květen Kácení máje
- Pátek 7.června Noc kostelů
- Pátek 7.června a sobota 8.června – volby do evropského parlamentu – volební místnost jako pravidelně v hasičárně.

ZO bere na vědomí.

15. Diskuse a závěr:

P.Klapal: Pokud bude revize studní, mohl bych se připojit k těmto kontrolám? Předsedající: Ano, samozřejmě, oslovíme vás jakmile dojde na kontroly.

P.Klapal: Máme nemovitosti se sklepy. V dnešní situaci neexistuje dotace na vybudování obecního krytu?

Předsedající: V Ličně je v obecních budovách několik sklepů, které by šly využít, historicky i byly zařazené do plánů použití, ale v současnosti o dotacích na přestavbu sklepů v kryty nevím.

P.Matějka: Je nějaká představa co s farou? Předsedající: V této chvíli se tímto nezabýváme. Zahrada fary vybízí k výstavbě nějakého společenského centra, ale konkrétní záměr není. P.Klapal: Třeba využít k bydlení. Předsedající: V této chvíli opravdu žádný záměr na stole není.

P. Voda: V rozpočtu 2024 jsou peníze na údržbu a opravy komunikací, na údržbu budov, poldr atd. Půlrok je pryč a nic viditelného není. Předsedající: Máme dohodu se SÚS a opravy silnic proběhnou. Jinak je teprve květen, opravy a údržba budou probíhat tak jako pravidelně každý rok přes léto.

P. Řezníček: Obcházíte okapy na obecních budovách, tak jako kontrolujete výkup? Předsedající: Ano, kontrolujeme všechny a kontrolujeme hlavně tam, kde to je nebezpečné pro obyvatele a jejich bezpečný pohyb po obci. P.Řezníček: Zda nekontrolujete jen ty, kteří hatí vaše záměry. P. Joukl: Žlaby na výkupu visely několik let a pak byly spadlé několik měsíců. Pak to teklo na zem a nám si chodí lidé stěžovat na obec a toto je reakce. P.Řezníček: Dříve se to však neřešilo až teď. Předsedající: Ano, to je zřejmě pravda.

Protože nebyly žádné příspěvky do diskuse, starostka ukončila diskusi.

Předsedající požádala o přečtení schválených usnesení. Souhrn usnesení je přílohou č. 3.

Poté starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast a zasedání ukončila.

V Ličně dne 15.května 2024

Zapsala: Jaroslava Kučerová

Ověřovatelé: Karel Joukl

Monika Hejnová

Starostka obce: Ing. Martina Ludvíková

Přílohy: č.1 Prezenční listina
č.2 Pozvánka
č.3 Usnesení
č.4 Rozpočtové opatření č.2/2024